

Pytania i odpowiedzi – Kategoryzacja Wiejskiej Bazy Noclegowej

1. Czy kategoryzacja gospodarstwa agroturystycznego jest obowiązkowa?

Tak – tylko dla Beneficjentów realizujących operacje w ramach PS WPR 2023-2027, interwencja I.13.1 LEADER stanowi wymóg wynikający z warunków przyznania pomocy.

2. Kto może przystąpić do kategoryzacji?

Do kategoryzacji mogą przystąpić m.in. Beneficjenci oraz podmioty planujące ubiegać się o wsparcie w ramach Interwencji LEADER PS WPR 2023–2027.

3. Jakie kategorie można otrzymać?

Obiekt może otrzymać od **1 do 3 słoneczek**. O końcowej ocenie decyduje **najslabiej oceniony element obiektu**, np. pokój, łazienka czy infrastruktura.

4. Czy mogę zgłosić do oceny tylko część pokoi?

Nie. Ocenie podlega **cały obiekt**, a nie wybrane pokoje lub apartamenty.

5. Jak wygląda procedura kategoryzacji?

Procedura obejmuje:

- złożenie elektronicznego wniosku,
 - wniesienie opłaty,
 - ustalenie terminu wizyty inspektora,
 - przeprowadzenie inspekcji,
 - ewentualne usunięcie drobnych nieprawidłowości,
 - wydanie decyzji o przyznaniu kategorii.
-

6. Czy przed wizytą inspektora mogę liczyć na pomoc?

Tak. Beneficjenci LEADER mogą otrzymać od inspektora doradztwo i konsultacje dotyczące przygotowania obiektu do kategoryzacji.

7. Co się stanie, jeśli podczas kontroli zostaną wykryte braki?

Jeżeli są to drobne uchybienia, inspektor wskaże je do uzupełnienia i wyznaczy termin na poprawę. W przypadku poważniejszych niezgodności kategoria może nie zostać przyznana lub konieczna będzie ponowna inspekcja.

8. Jak długo obowiązuje przyznana kategoria?

Rekomendacja jest ważna przez **4 lata**. Po upływie tego okresu należy przeprowadzić ponowną kategoryzację.

9. Czy po uzyskaniu kategorii mogą zmienić wyposażenie obiektu?

Należy zachować standard odpowiadający przyznanej kategorii. Obniżenie jakości wyposażenia może skutkować cofnięciem rekomendacji podczas kontroli.

10. Czy Federacja może przeprowadzić kontrolę po zakończeniu kategoryzacji?

Tak. Kontrole mogą być przeprowadzane m.in. po skargach gości lub wyrywkowo w celu sprawdzenia, czy obiekt nadal spełnia wymagania.

11. Ile kosztuje kategoryzacja?

Podstawowa opłata wynosi:

- **1 200 zł netto** – do 5 pokoi lub 2 samodzielnych jednostek mieszkalnych,
- za większe obiekty obowiązują dodatkowe opłaty.

Członkowie stowarzyszeń zrzeszonych w PFTW, spełniający określone warunki, mogą skorzystać z opłat preferencyjnych – od **700 zł netto**.

12. Co jeśli obiekt nie spełnia wymagań?

Jeżeli inspektor stwierdzi istotne braki, może:

- odmówić przyznania kategorii albo
 - przeprowadzić ponowną inspekcję po usunięciu nieprawidłowości (za dodatkową opłatą 200 zł netto). Wniesiona opłata za pierwszą inspekcję nie podlega zwrotowi.
-

13. Czy nowe przepisy przeciwpożarowe dotyczą również mojego obiektu?

Tak. Od **30 czerwca 2026 r.** obowiązują nowe wymagania dotyczące wyposażenia obiektów noclegowych w autonomiczne czujki dymu, a w określonych przypadkach także czujki tlenu węgla. Wymagania te zostały już uwzględnione w systemie kategoryzacji.

14. Czy budynek zabytkowy automatycznie jest zwolniony z części wymagań?

Nie. Odstępstwa są możliwe wyłącznie po spełnieniu warunków określonych w przepisach, m.in. po uzyskaniu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków.

15. Jakie dokumenty warto przygotować przed zgłoszeniem obiektu?

Przed wszystkim:

- aktualny wpis do ewidencji innych obiektów świadczących usługi hotelarskie,
- dane dotyczące liczby miejsc noclegowych,
- komplet wyposażenia zgodny z wymaganiami kategoryzacyjnymi,
- dokumentację potwierdzającą spełnienie wymagań przeciwpożarowych.